



COSTA DI VENTO

URBANIZACIÓN PRIVADA

La casa que sueñas en Vía a la Costa.



UN PROYECTO DE



**MUNDO
AMBIENSA**
GESTOR INMOBILIARIO



COSTA DI VENTO

URBANIZACIÓN PRIVADA

Costa di Vento es un nuevo desarrollo de Mundo Ambiansa que nace dentro del mega y exitoso proyecto Mi Casa Mi Futuro.

En Costa di Vento podrás sentir la seguridad, el bienestar y el confort que tu familia merece, por todas las ventajas con la que se ha implementado en su desarrollo.





COSTA DI VENTO

URBANIZACIÓN PRIVADA

Estará ubicado en el único sector en el que se desarrolla Guayaquil, a la altura del km 22, con amplios accesos desde la actual Vía a la Costa a las nuevas vías más importantes de la ciudad, lo que generará la plusvalía de su vivienda desde su compra.

PLUSVALÍA GARANTIZADA: PERFECTAMENTE UBICADA



Vista aérea de la Urbanización



COSTA DI VENTO

URBANIZACIÓN PRIVADA

TENDRÁ TODO LO QUE NECESITA A SU ALREDEDOR:

Centros comerciales, de salud, grandes supermercados, plazas comerciales, lugares de entretenimiento, entre otras cosas. Inclusive, las principales playas a pocas horas de su vivienda.



Amplias Vías de acceso



COSTA DI VENTO

URBANIZACIÓN PRIVADA

SEGURIDAD Y BIENESTAR

El ingreso a cada Etapa de Costa di Vento será a través de una gran garita de control con cerramiento perimetral, y parterres arborizados, con senderos verdes que permitirán una vida saludable.

Sus villas de 1 y 2 plantas de hasta 3 dormitorios serán antisísmicas y de excelente calidad de materiales y acabados, con un proceso constructivo responsable con el medio ambiente que garantizará el ahorro en el consumo de luz y agua.

**¡TODAS LAS CASAS VENDRÁN
CON SU PROPIO ÁRBOL!**



Garita de seguridad





COSTA DI VENTO

URBANIZACIÓN PRIVADA

ÁREAS SOCIALES QUE TE BRINDAN CONFORT Y ARMONÍA CON LA NATURALEZA

Costa di Vento tendrá en esta primera fase 5 etapas exclusivas de 350 viviendas cada una y se destacará por las áreas sociales y áreas verdes, que la complementan.

Será una urbanización que ofrecerá espacios para que su familia crezca integrada, con sitios para la diversión, ejercicios y el deporte, para el crecimiento y desarrollo integral de niños, jóvenes, adultos y adultos mayores.



Camineras y ciclovía



COSTA DI VENTO
URBANIZACIÓN PRIVADA

CADA ETAPA CONTARÁ CON:

- Casa club con duchas y baños
- Área de BBQ (parrilla)
- Piscina para niños y adultos en cada etapa
- Juegos infantiles
- Amplias áreas verdes y senderos para caminar
- Áreas contemplativas para adultos con modernas pérgolas y flores para dar sombra
- Máquinas de ejercicios biosaludables
- Cancha multiuso

Adicionalmente una gran vía principal con parterre arborizado central con elementos urbanísticos modernos y un área pet friendly para todas sus etapas.



Casa Club



COSTA DI VENTO

URBANIZACIÓN PRIVADA



Piscina para Niños y Adultos



Cancha Multiuso



COSTA DI VENTO

URBANIZACIÓN PRIVADA



Juegos Infantiles



Área de Ajedrez



COSTA DI VENTO

URBANIZACIÓN PRIVADA



Área BBQ (Parrilla)



Amplias Areas verdes

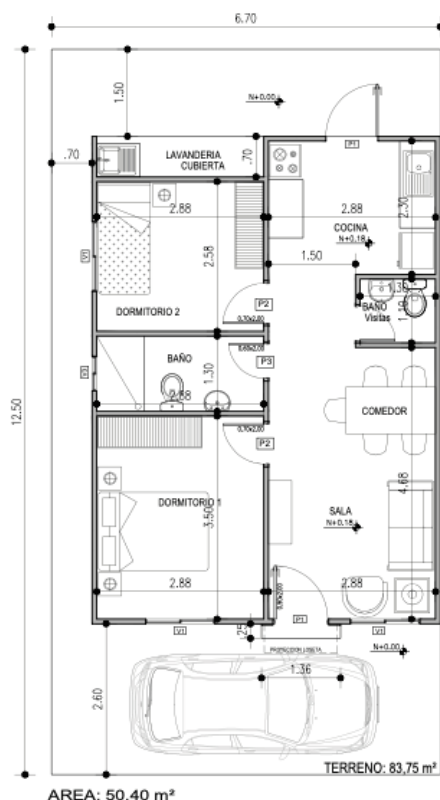


COSTA DI VENTO

URBANIZACIÓN PRIVADA

MODELOS DE VILLAS A ELEGIR

VILLA STELLA (con losa)



Construcción: 50,40 m² Terreno: 83,75 m²



2 dormitorios



1.5 baños

Todos los ambiente son amplios y cómodos.



Vivienda domotizada

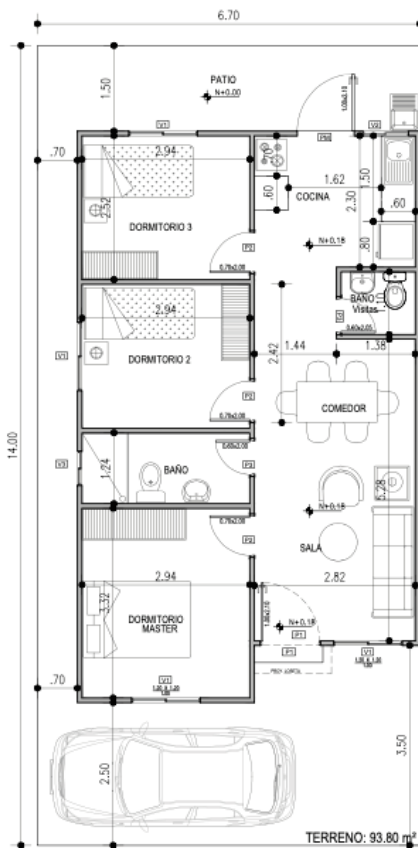


COSTA DI VENTO

URBANIZACIÓN PRIVADA

MODELOS DE VILLAS A ELEGIR

VILLA KATTYA (con losa)



Construcción: 57,10 m² Terreno: 93,80 m²



3 dormitorios



1 baño

Todos los ambiente son amplios y cómodos.



Vivienda domotizada

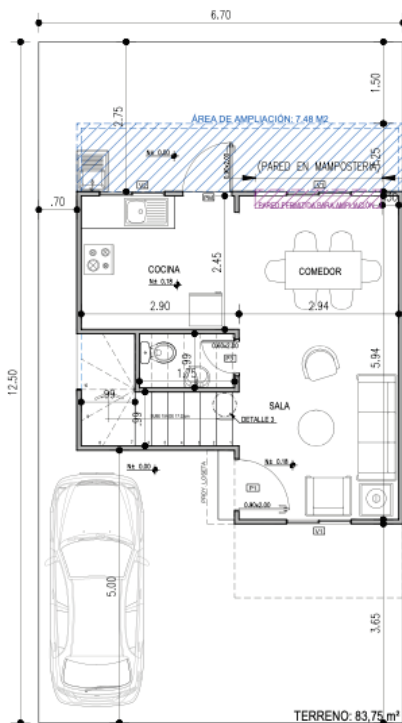


COSTA DI VENTO

URBANIZACIÓN PRIVADA

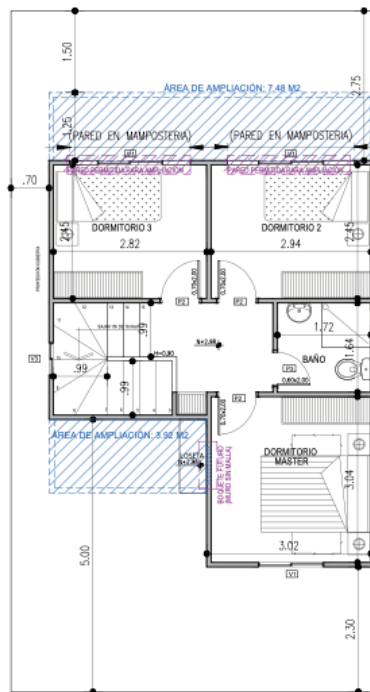
MODELOS DE VILLAS A ELEGIR

VILLA FRANCESCA



PLANTA BAJA

AREA: 32.69m²



PLANTA ALTA

AREA: 36.89 m²



Construcción: 69,68 m² Terreno: 83,75 m²



3 dormitorios



1.5 baños

Todos los ambiente son amplios y cómodos.



Vivienda domotizada

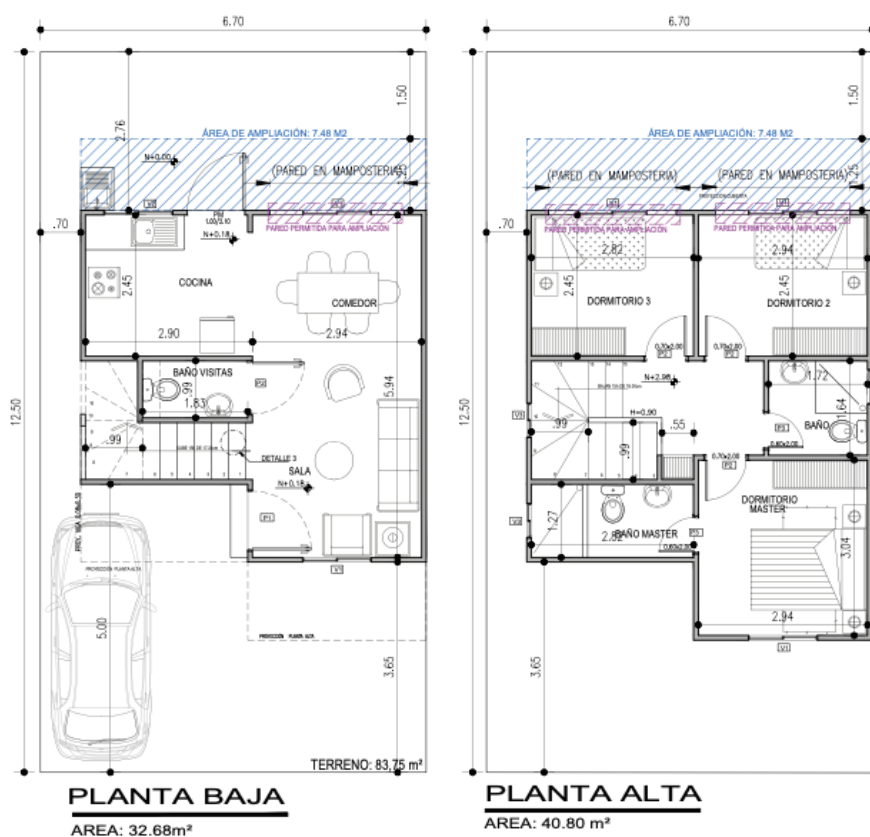


COSTA DI VENTO

URBANIZACIÓN PRIVADA

MODELOS DE VILLAS A ELEGIR

VILLA VITTORIA



Construcción: 73,48 m² Terreno: 83,75 m²



3 dormitorios



2.5 baños

Todos los ambientes son amplios y cómodos.



Vivienda domotizada

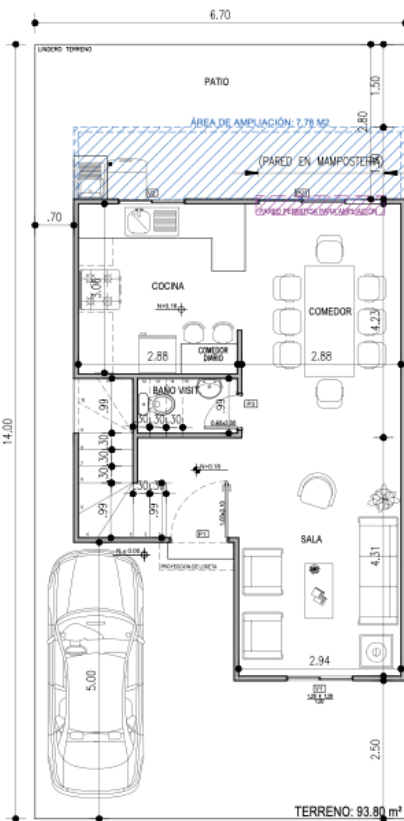


COSTA DI VENTO

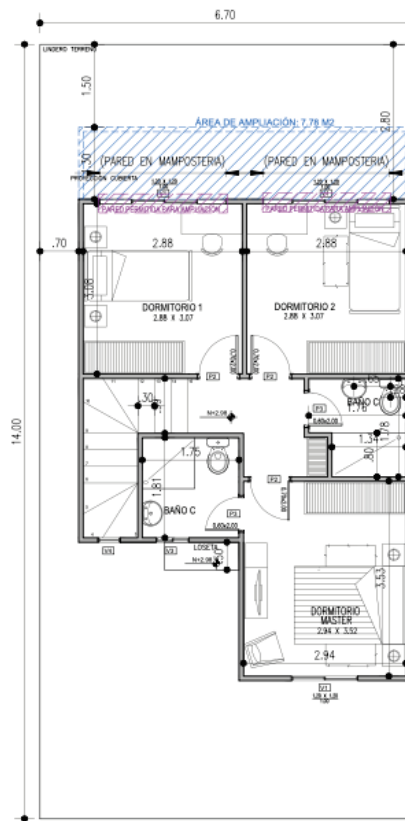
URBANIZACIÓN PRIVADA

MODELOS DE VILLAS A ELEGIR

VILLA PAULETTE



PLANTA BAJA
AREA: 44.95 m²



PLANTA ALTA
AREA: 44.95 m²



Construcción: 89,90 m² Terreno: 93,80 m²



3 dormitorios

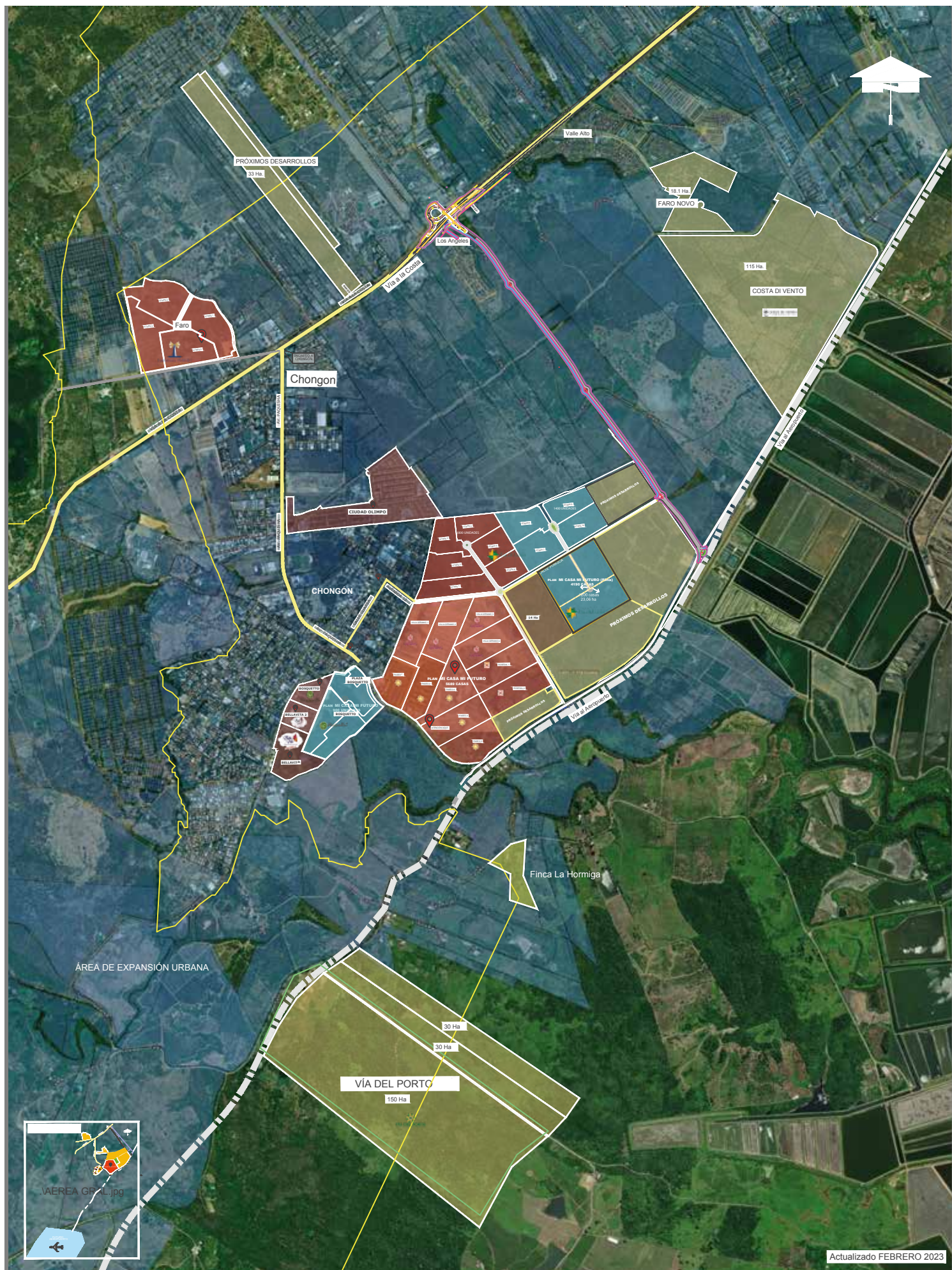


2.5 baños

Todos los ambiente son amplios y cómodos.



Vivienda domotizada



Vías de Ingreso Costa Di Vento



Vista Aérea Costa Di Vento





COSTA DI VENTO

URBANIZACIÓN PRIVADA

La casa que sueñas en Vía a la Costa.

Km 22 Vía a la Costa - 096 307 7777
costadivento.com

CONTAMOS CON
CERTIFICACIÓN  Excellence In Design
For Greater Efficiencies

UN PROYECTO DE

 **MUNDO
AMBIENSA**
GESTOR INMOBILIARIO